

**ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC**

HOTĂRÂREA Nr.120/2009

privind aprobarea *PLANULUI URBANISTIC ZONAL „CENTRU LOGISTIC, CENTRU SERVICE ȘI VÂNZĂRI AUTO”*, pe strada Harghita f.n. din municipiul Miercurea-Ciuc

Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din 24 iulie 2009;

Analizând Raportul de specialitate nr. 58.739/2008 al Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc;

Văzând rapoartele comisiilor:

- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător ;
- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor ;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat ;

Având în vedere proiectul nr. 238/2008 - faza P.U.Z., elaborat de S.C. VALLUM S.R.L.;

Luând în considerare avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 320 din 16.04.2008, eliberat de Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare aduse de O.U. nr.214/2008 și Ordinul nr.119/2009 pentru modificarea și completarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1.430/2005, Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare aduse de Ordonanța nr. 27/2008 aprobat cu Legea nr. 242/2009, potrivit Metodologiei de elaborare și cadru conținut a documentațiilor de urbanism P.U.Z. aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/N/2000;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. c) și art. 45, alin. (2), lit. e) și art.115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă soluțiile și prevederile **PLANULUI URBANISTIC ZONAL „CENTRU LOGISTIC, CENTRU SERVICE ȘI VÂNZĂRI AUTO”**, pe strada Harghita f.n. din municipiul Miercurea-Ciuc, *proiect nr. 238/2008*, elaborat de S.C. VALLUM S.R.L., prin includerea suprafeței de **108.198 mp (10,81 ha)** teren extravilan în *intravilanul* localității.

Art.2. Autorizațiile de construire a obiectivelor se emit cu condiția realizării prealabile, prin grija beneficiarilor, a rețelelor de apă potabilă, canalizarea apelor menajere, canalizarea pluvială, electricitate și a drumurilor de acces, inclusiv benzile de decelerare – accelerare, realizate anticipat tot pe bază de autorizație.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Ráduly Róbert Kálmán și Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) S.C. VALLUM S.R.L.;
- c) S.C. IMMO INVEST S.R.L. – beneficiar;
- d) Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului.

Miercurea-Ciuc, 24 iulie 2009.

**Președintele ședinței
Fülöp Árpád-Zoltán**

**Contrasemnează – secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna**